



Bien vendu à 88 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

au Cœur de la Cité Médiévale, petite ville vivante avec commerces attrayants, près de Collège, Piscine municipale, Hôpital, la mer à 20mn.
Emplacement N°1 pour commerce, Maison du Moyen Age, 120 m2 sur 3 niveaux + Cave et Grenier, sans jardin - RdC 40 m2 avec vitrines - 1er Étage: pièce de 33 m2 en angle, WC avec lavabo - 2ème Étage à rénover: Palier, Chambre, WC, Pièce de vie, débarras - 3ème Étage: Grenier - relié tout à l'égout .

État général : À rafraîchir

POINTS CLÉS

Emplacement N 1, Ville Touristique

CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Katel GOUSSANT
0772667031
katel.gouessant@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 499 326 684

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	Avant 1850
Année de rénovation :	1990
Surface habitable :	122m²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	S

SURFACES

Chambre 1 :	14m²
Séjour :	33m²
Sous-sol :	25m²
Combles aménageables :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	550 €
-----------------	--------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	72m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Katel GOUESSANT
0772667031
katel.gouessant@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 499 326 684