



Bien proposé à 379 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Bel appartement contemporain avec balcon.

Au sein d'un quartier pavillonnaire verdoyant, cette résidence intimiste vous accueillera avec des prestations de haut niveau. -
Séjour/Cuisine : 35.50m² - Chambre 1 : 12.53m² - Chambre 2 : 11.74m² - Chambre 3 : 10.02m² - SDB : 5.87m² - SDD : 3.91m² - Entrée : 2.84m² - DGT : 2.05m² - WC : 1.39m² - Cave Total : 85.85m² Balcon : 6.92m².

CONTACT



Agence de Cambrai

Bélanda AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	85m ²
Exposition :	SO

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	10m ²
Séjour :	29m ²
Cuisine :	6m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Jardin :	196.0m ²
Terrasse :	8m ²
Balcon :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	44
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

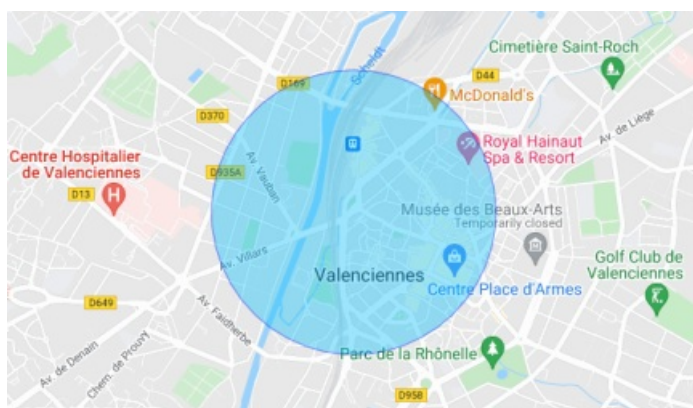
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Cambrai

Bélanda AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com