



Bien vendu à 132 000 €

Honoraires agence TTC : 7 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 125 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

SECTEUR CARLEPONT

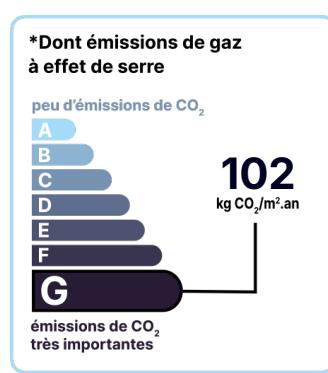
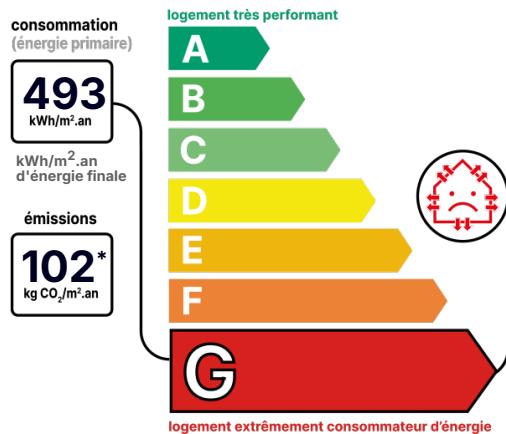
Longere.

123 WEBIMMO vous invite à découvrir ce produit d'exception en lisière de foret , cette longère en pierres de taille à rénover offre beaucoup de possibilités. Le rez de chaussée se compose d'un salon, d'une cuisine, une chambre, une salle d'eau, une buanderie, un bucher, un garage. Les combes sont aménageables. Le tout sur un terrain de 700 M2. A VISITER TRES RAPIDEMENT .

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
05/11/2021

CONTACT



Agence de Noyon
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1900 - 1924
Surface habitable :	85m²
Nombre de pièces :	3

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Emetteurs secondaires :	Cheminée
-------------------------	-----------------

SURFACES

Chambre 1 :	16m²
Séjour :	15m²
Cuisine :	22m²
Combles aménageables :	10m²
Salle de douche :	3m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	750m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Haie

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

CHEMINÉE

Foyer ouvert	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Noyon
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com