Maison

Référence : 85126-413-1212

82710 Bressols

Bien vendu à 431 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Villa de 145m² de 2020, RT 2012, de plain pied, 6 pièces, sans vis à vis, avec garage 37m² et piscine. Très belle qualité de finition.

A proximité de l'autoroute et du centre boug, cette villa au calme et aux belles finitions composée d'une pièce de vie très lumineuse de 48m² avec cuisine moderne toute équipée, d'une suite parentale de 20m², de 4 chambres dont 1 avec dressing, 2 avec placard, un WC indépendant une d'une SDB avec double vasque et douche à l'italienne. Terrain 1351m² terrasse couverte 27m², piscine au sel. Clim réversible, ballon thermodynamique, portail et garage automatique. Alarme. Aucun travaux à prévoir.

CONTACT

Agence de Toulouse Nord Ouest
Stephen BOULFROY
06 34 58 46 73
05 61 58 45 51
toulouse.nordouest@123webimmo.com

Référence : 85126-413-1212

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**2020**
Surface habitable :	**145m²**
Nombre de pièces :	**6**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**1351m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Mixte**
Piscine :	**Oui**
Longueur piscine :	**7**

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**20m²**
Chambre 2 :	**14m²**
Chambre 3 :	**10m²**
Chambre 4 :	**11m²**
Chambre 5 :	**12m²**
Séjour :	**38m²**
Cuisine :	**10m²**
Salle de douche :	**3m²**
Buanderie :	**3m²**
Bureau :	**10m²**
Terrasse :	**26m²**

LOCALISATION

CONTACT

Agence de Toulouse Nord Ouest
Stephen BOULFROY
06 34 58 46 73
05 61 58 45 51
toulouse.nordouest@123webimmo.com