

Appartement

Référence : 79979-131-1069

13680 Lançon-
Provence

123 webimmo
.com
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER
AU MEILLEUR PRIX !



Bien vendu à 245 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

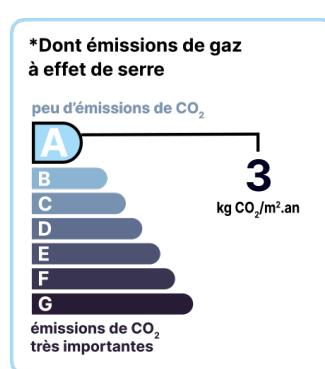
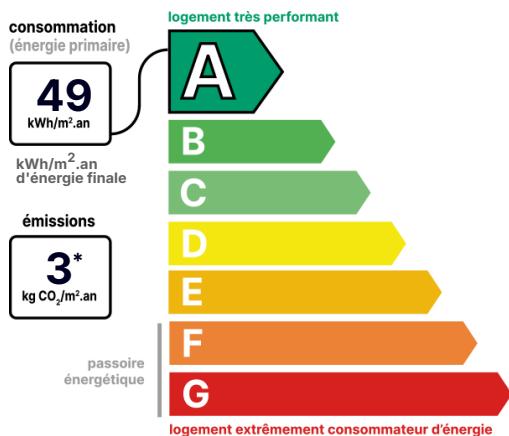
DESCRIPTION

Bel appartement récent T3 de 73M², avec une belle terrasse SUD et un parking. Sur les hauteurs du village, proche des écoles.

Ce duplex dispose d'une cuisine et salle d'eau aménagées. 2 WC. 2 grandes chambres avec placards. L'option du second parking est inclue dans la vente. Belle vue dominante SUD OUEST. appartement très lumineux, RT 2012. Baies électriques. Belles prestations! Faites la visite virtuelle 3D sur notre site internet!

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2020
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	73m²
Exposition :	O

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Dernier étage :	Oui
RÉSIDENCE	
Étage :	1
Dernier étage :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

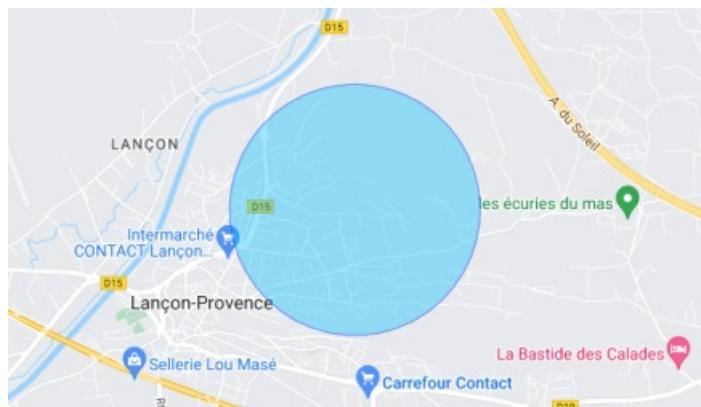
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	14m²
Chambre 2 :	12m²
Séjour :	30m²
Cuisine :	10m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	8m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonnais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com