Appartement

Référence : 79979-131-1069

13680 Lançon-Provence

Bien vendu à 245 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

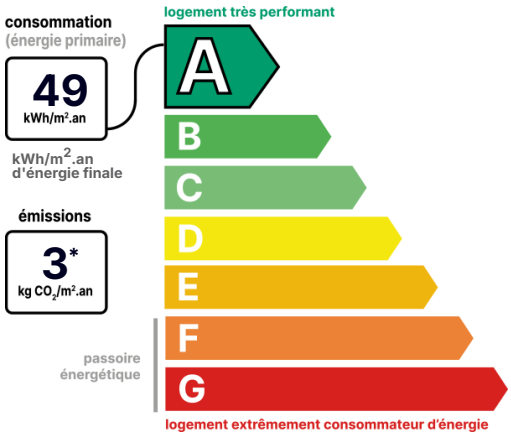
DESCRIPTION

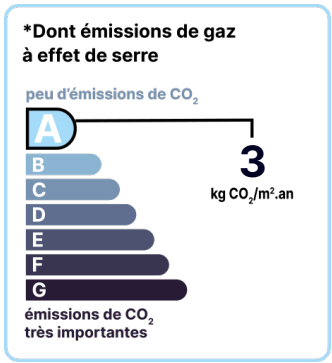
Bel appartement récent T3 de 73M²,avec une belle terrasse SUD et un parking. Sur les hauteurs du village, proche des écoles.

Ce duplex dispose d'une cuisine et salle d'eau aménagées. 2 WC. 2 grandes chambres avec placards. L'option du second parking est inclue dans la vente. Belle vue dominante SUD OUEST. appartement très lumineux, RT 2012. Baies électriques. Belles prestations! Faites la visite virtuelle 3D sur notre site internet!

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT

Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

Référence : 79979-131-1069

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**2020**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T3**
Surface habitable :	**73m²**
Exposition :	**O**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**1**
Dernier étage :	**Oui**

RÉSIDENCE

Étage :	**1**
Dernier étage :	**Oui**

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**14m²**
Chambre 2 :	**12m²**
Séjour :	**30m²**
Cuisine :	**10m²**
Salle de douche :	**3m²**
Terrasse :	**8m²**

LOCALISATION

CONTACT

Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com