



Bien proposé à 65 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

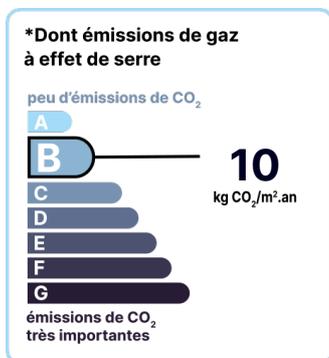
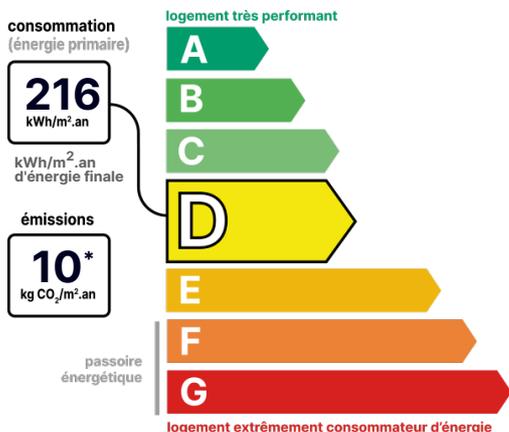
DESCRIPTION

Proche centre ville, appartement rénové récemment, en rez de chaussée d'un petit immeuble, à vendre.

Vous recherchez un appartement de type F2 en rez de chaussée, aux normes PMR, sans travaux, cuisine équipée, bien isolé, pour le destiner à votre résidence principale ou dans le cadre d'un investissement qui générera un bon rendement, contactez nous dans les meilleurs délais.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Verdun
Jean-Claude LEVY
06 07 10 01 53
jean-claude.levy@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : en attente

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960 - 1969
Année de rénovation :	2006
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	44m²

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Séjour :	26m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	523 €
Nb de lots de la copropriété :	7
Quote-part annuelle :	350 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : **Oui**

RÉSIDENCE

RDC : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Verdun

Jean-Claude LEVY

06 07 10 01 53

jean-claude.levy@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : en attente