



Bien proposé à 329 999 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

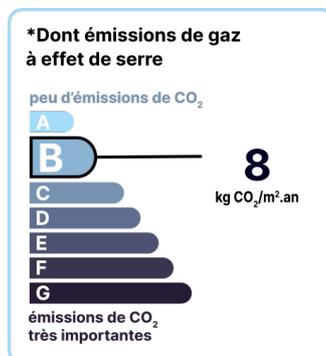
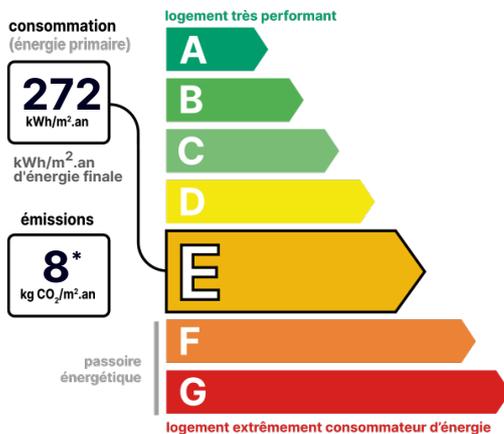
DESCRIPTION

Aux portes de Reims / PEVY.

Magnifique maison en pierre d'une surface habitable de 130m² comprenant un bel espace de vie, une cuisine équipée donnant accès sur la terrasse, 3 chambres, salle de bains, 2 WC, dépendances, buanderie, garage & cave à vin pour les amateurs. Le tout sur un terrain entièrement clos de mur. Maison coup de cœur, il vous suffit de poser vos meubles ! A découvrir rapidement.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Laon
Joane JACQUET
06 42 40 83 59
joane.bilir@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 850 529 066

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Année de rénovation : | 2017 |
| Surface habitable : | 130m ² |
| Nombre de pièces : | 5 |
| Exposition : | N |

SURFACES

| | |
|--------------------------|------------------|
| Chambre 1 : | 11m ² |
| Chambre 2 : | 13m ² |
| Chambre 3 : | 14m ² |
| Séjour : | 32m ² |
| Cuisine : | 16m ² |
| Salle de bain : | 3m ² |
| Hall/Entrée : | 3m ² |
| WC : | 1m ² |
| Dressing : | 5m ² |
| Palier : | 4m ² |
| Couloir : | 9m ² |
| Terrasse : | 23m ² |
| Bureau dans dépendance : | 26m ² |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|-------|
| Taxe foncière : | 630 € |
|-----------------|-------|

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|-------------------|
| Surface du terrain : | 220m ² |
| Clôture : | Totale |
| Type de clôture : | Mur |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|-----------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Pompe à chaleur |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Emetteurs principaux : | Radiateurs |

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Joane JACQUET
06 42 40 83 59
joane.bilir@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 850 529 066