



Bien vendu à 375 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

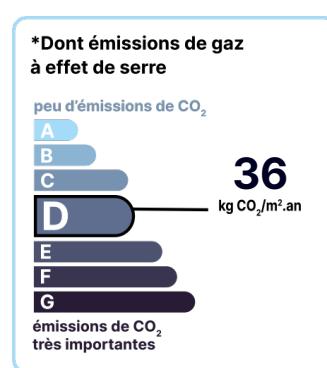
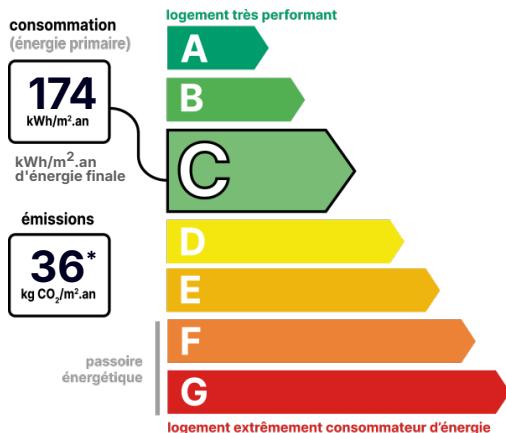
Proche de Milly-la-Forêt, dans un secteur calme, maison de 150 m² habitables sur un terrain de 618 m².

De très beaux volumes pour cette maison entretenu et soignée. Elle vous propose au rez-de-chaussée une entrée avec placard, un spacieux séjour, une salle à manger, une cuisine équipée, une arrière cuisine, une suite parentale avec une chambre, son dressing et sa salle de bains/salle d'eau et un WC séparé. L'étage se compose d'une grande mezzanine de 30 m², de 2 chambres et d'une salle d'eau/WC. Vous profiterez d'une belle terrasse idéalement exposée. A découvrir !! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr"

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



POINTS CLÉS

Mezzanine 30 m², Cuisine équipée, Séjour 55 m²

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Christelle COURROIS
06 84 09 27 09
christelle.courrois@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1995
Surface habitable :	150m²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	E

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	618m²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie
Longueur piscine :	5

PARKING / GARAGE

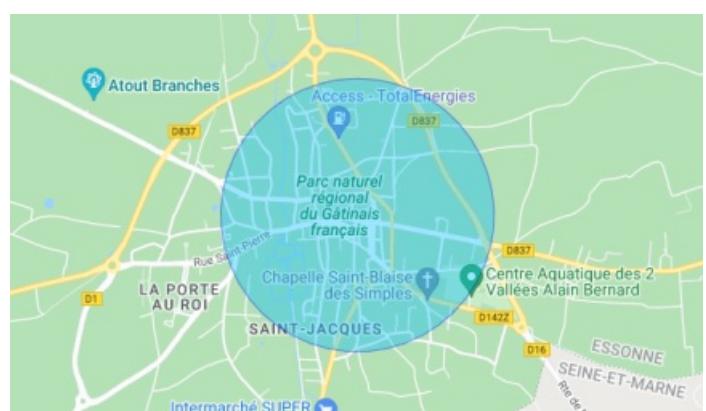
Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	15m²
Chambre 2 :	11m²
Chambre 3 :	11m²
Séjour :	55m²
Cuisine :	12m²
Salle de bain/Salle d'eau :	6m²
Salle de douche/WC :	4m²
Mezzanine :	30m²
Terrasse :	60m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	1 116 €
-----------------	----------------

CONTACT

Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Christelle COURROIS
06 84 09 27 09
christelle.courrois@123webimmo.com