



Bien proposé à 109 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison individuelle de 84m2 avec jardin entièrement rénovée.

Louches, jolie maison individuelle entièrement rénovée de 84m2 sur 160m2 de terrain. Au RDC, vous trouverez une entrée ouverte sur séjour et salle à manger, puis la cuisine par laquelle vous pourrez accéder à la terrasse et au jardin. Une salle d'eau et un toilette séparé. Au second, vous trouverez deux belles chambres dont une passante pour accéder aux combles aménagés (bureau ou rangement). Vous disposerez également d'un passage sur le côté permettant le passage de deux roues/piétons.

État général : Aucuns travaux

Date de réalisation du DPE :
13/02/2018

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
200



CONTACT



Agence de Cambrai
Béline AMRANE
07 67 71 74 38
07 67 71 74 38
belinda.amrane@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de rénovation :	2020
Surface habitable :	84m²
Nombre de pièces :	4

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	15m²
Séjour :	32m²
Cuisine :	12m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	400 €
-----------------	--------------

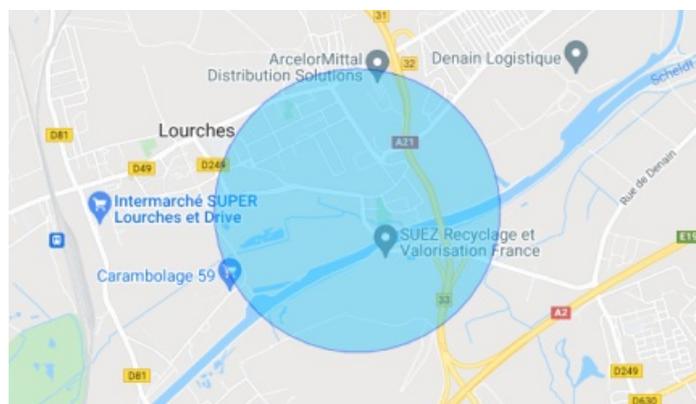
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	160m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Electricité
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Cambrai
Béline AMRANE
07 67 71 74 38
07 67 71 74 38
belinda.amrane@123webimmo.com