



Bien proposé à 237 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sainte-Maxime, bel appartement 2pièces avec son jardin privatif de 90m2 en exposition Sud, un parking privé et une cave.

Dans une charmante petite Résidence, appartement traversant, en parfait état, 2pièces, entrée, séjour donnant sur son jardin privatif de 90m2 avec sa cuisine ouverte entièrement équipée, une chambre donnant sur sa terrasse privative, salle de douche rénovée, le bien possède un emplacement de parking et une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

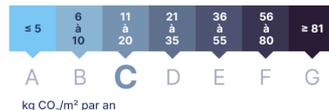
État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 144



Gaz à effet de serre (GES) : 15



Date de réalisation du DPE : 01/01/2021

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	38m²
Exposition :	S

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Séjour :	10m²
Cuisine :	10m²
Salle de douche :	3m²
Jardin :	90.0m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	12
Quote-part annuelle :	1 320 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
RDJ :	Oui

RÉSIDENCE

RDC :	Oui
RDJ :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com