



Bien proposé à 239 500 €

Honoraires agence TTC : 9 500 €

Prix hors honoraires d'agence : 230 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Pavillon 5 chambres

Terrain de 1 260 m².

123 web Immo vous propose ce beau pavillon , comprenant entrée, cuisine, salon/salle à manger avec cheminée, une chambre, salle de bains avec wc. A l'étage: 4 chambres, salle de bains avec wc, dressing. Sous sol de 100 m² Le tout sur un beau terrain de 1 260 m².

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 91



Gaz à effet de serre (GES) : 11

CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com



Référence : 82607-462-1249

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1988
Année de rénovation :	2010
Surface habitable :	156m ²
Nombre de pièces :	7

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière (chaudière à condensation, chaudière standard, chaudière à basse température)
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	10m ²
Chambre 3 :	11m ²
Chambre 4 :	12m ²
Chambre 5 :	15m ²
Cuisine :	15m ²
Sous-sol :	100m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Bureau :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	889 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1227m ²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com