



Bien proposé à 270 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A St Gilles dans le Gard, Immeuble de rapport élevé de 2 niveaux sur RDC en parfait état comprenant : un studio et un garage et 2 T3.

Situé sur les hauteurs de St Gilles dans le Gard en zone non inondable, immeuble de rapport vous propose : au RDC un studio de 25 m² environ loué depuis le 01/02/2011, ainsi qu'un très grand garage de 40m² environ non loué au 1er un P3 de 62 M² loué depuis le 01/06/2019 au 2ème un P3 de 62 m² loué depuis le 15/04/2015. Proposé à la vente au prix de 270000 € (honoraire à la charge du vendeur) Contact : Mme Annick REALE Agent commercial en immobilier Tél 06.74.41.39.28 - RSAC 830 618 799 NÎMES.

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Montpellier Sud Est
Jacques DABOUDET
06 80 04 21 39
04 66 27 01 23
jacques.daboudet@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	149m ²
Nombre de pièces :	7
Exposition :	N

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	12m ²
Chambre 4 :	12m ²
Salle de douche :	3m ²

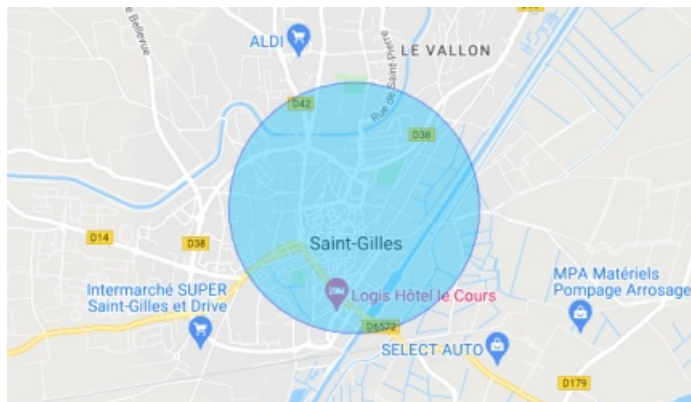
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Montpellier Sud Est
Jacques DABOUDET
06 80 04 21 39
04 66 27 01 23
jacques.daboudet@123webimmo.com