

Bien proposé à 155 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Proche des commerces et de la gare, une maison de 90 m² sur un terrain de 159 m². Cave et dépendance.

Dans un secteur calme et proche des commerces, cette maison entretenue d'une surface de 90 m² vous propose au RDC : un séjour 19 m², une salle à manger de 11 m², une cuisine équipée de 11 m², une salle d'eau/WC. Au 1er étage : 3 belles chambres, un grand WC de 6.13 m² avec la possibilité de faire une salle d'eau. Une buanderie, une dépendance, une cave. Une grande terrasse. Panneaux solaires pour ECS. Un terrain de 159 m² clos. Possibilité de faire 2 appartements. Idéal investisseur !

DIAGNOSTICS

DPE : 220



GES : 14



POINTS CLÉS

Une cave
2 dépendances 5m2

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1970 - 1979
Année de rénovation :	2015
Surface habitable :	90m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	S

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	10m ²
Séjour :	30m ²
Cuisine :	11m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²
Terrasse :	50m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	806 €
-----------------	-------

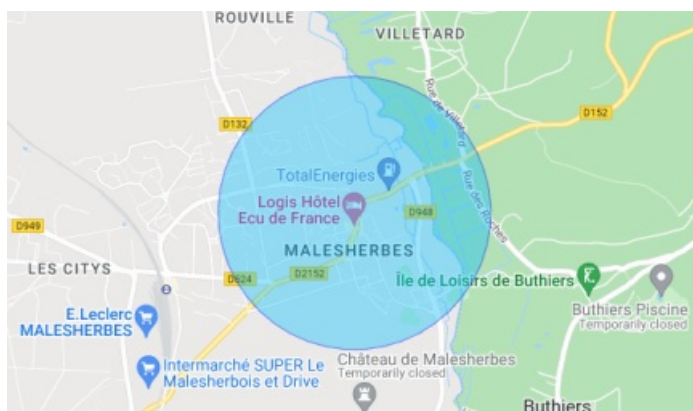
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	159m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

CHAUFFAGE / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Pièces climatisées :	2
Nombre de cheminées :	2
Type cheminée principale :	Ouvert

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com