Maison de ville

Référence: 71778-353-1185

85000 La Roche-sur-Yon















Bien proposé à 99 990 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

La-Roche-sur-Yon centre ville, quartier du Sacré Cœur, maison de ville en bon état général, combles aménageables, cave et terrasse.

Dans un quartier recherché à proximité immédiate du centre-ville de la commune de La-Roche-s/Yon, maison de ville de 51m² env. édifiée sur un sous-sol comp. une entrée, une pièce principale de 24m² env., une cuisine indép. aménagée, une chambre, une salle d'eau, des toilettes, une cave et une terrasse. L'ensemble des combles est aménageable. La maison a fait l'objet d'une rénovation complète: installation électrique, chaudière au gaz, toiture...La maison est raccordée au réseau d'assainissement.

État général: Aucun travaux

CONTACT .



Agence La Roche Centre et Est
Patrice POISSONNET
06 30 00 75 87
patrice.poissonnet@123webimmo.com

Référence: 71778-353-1185

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage : Oui

Année de construction : 1925 - 1949

Surface habitable : 51m²

Nombre de pièces : 2

Exposition: S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : 68m²

Clôture : Totale

Type de clôture : Haie

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : Individuel

Mode de Production : Chaudière

Boucle d'eau chaude : Oui

Energie principale : Gaz naturel
Emetteurs principaux : Radiateurs

Aucune climatisation

CHEMINÉE

Foyer fermé

Nombre de cheminées : 1

SURFACES

Chambre 1 : 10m²
Séjour : 24m²
Cuisine : 12m²
Combles aménageables : 10m²
Salle de douche : 3m²
Buanderie : 3m²
Terrasse : 10m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence La Roche Centre et Est
Patrice POISSONNET
06 30 00 75 87
patrice.poissonnet@123webimmo.com