



Bien proposé à 463 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

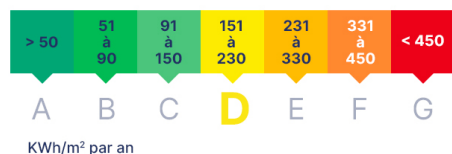
Belles prestations pour cet appartement de 111m² plus 10m² de balcon .Parking fermé et sécurisé. Proche de toutes les commodités.

Totalement rénové et décoré avec goût, ce 6 pièces offre un vaste séjour avec sa cuisine équipée ouverte, 4 chambres avec placards, une salle d'eau avec wc, une salle de bain avec un espace buanderie.et un wc séparé. Fenêtres double vitrage, clim réversible, nombreux rangements. Aucun travaux.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

DPE : 161



GES : 37



CONTACT



Agence de Sucy-en-Brie
Sylvie BENISTI
06 32 99 78 66
sylvie.benisti@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 528 538 333

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1977
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T6
Surface habitable :	111m ²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	10m ²
Chambre 3 :	10m ²
Chambre 4 :	10m ²
Séjour :	27m ²
Cuisine :	17m ²
Salle de bain :	3m ²
Salle de douche :	3m ²
Balcon :	10m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	2 283 €
Nb de lots de la copropriété :	2
Quote-part annuelle :	5 464 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
Ascenseur :	Oui

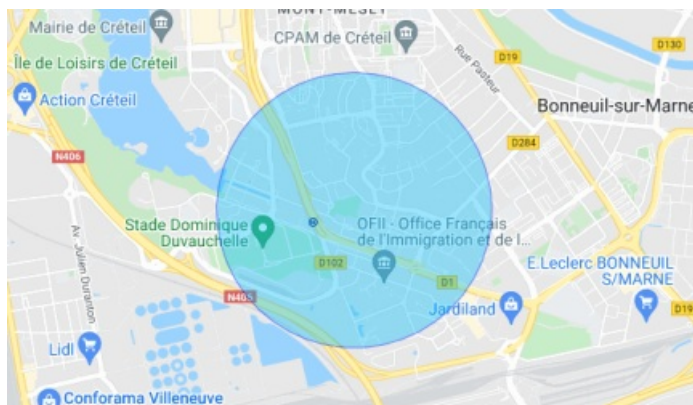
RÉSIDENCE

RDC :	Oui
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sucy-en-Brie
Sylvie BENISTI
06 32 99 78 66
sylvie.benisti@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 528 538 333