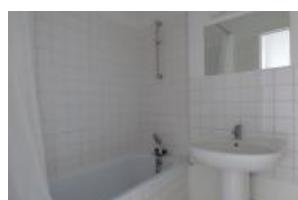
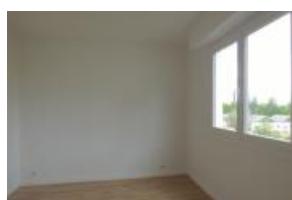
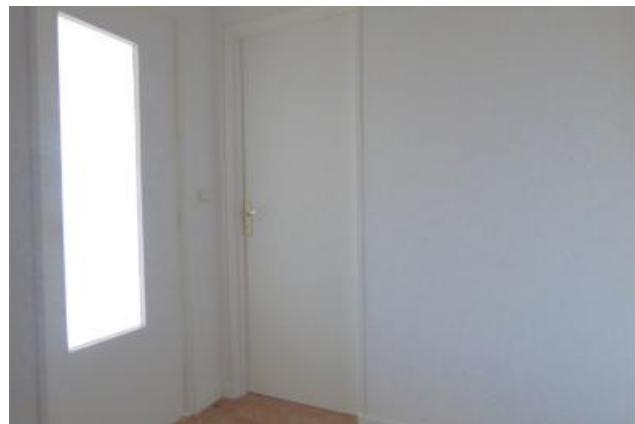


Appartement

Référence : 77059-414-1213

37200 Tours



Bien vendu à 73 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

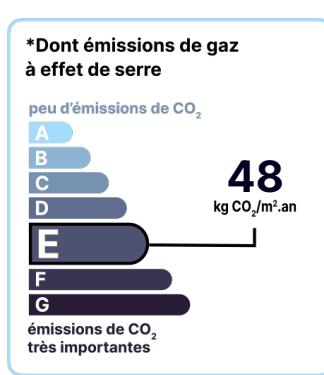
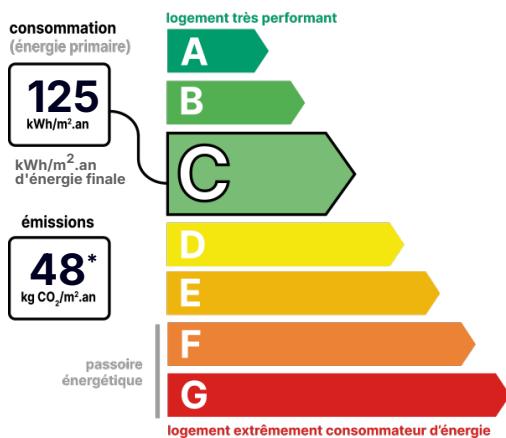
Tours quartier des Fontaines ! A deux pas de toutes les commodités venez découvrir un appartement type 2 en parfait état.

Situé au 6ème étage avec ascenseur, cette appartement de 43 m² se compose d'une pièce de vie lumineuse de 15 m² avec placards, d'une cuisine de 10 m² avec une arrière cuisine, d'une chambre de 10 m² et d'une salle de bain de 3 m². Le bien vient d'être rénové et possède également des huisseries PVC double vitrage. Vous souhaitez visiter ? Contactez-nous au 02~47~37~61~31 ou 07~86~08~36~12.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

CONTACT



Agence de Tours
Jean-Philippe LE DAUPHIN
07 86 08 36 12
02 47 37 61 31
tours@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960 - 1969
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	43m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	6
Ascenseur :	Oui
RÉSIDENCE	
Étage :	6
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	10m²
Séjour :	15m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	646 €
Nb de lots de la copropriété :	139
Quote-part annuelle :	1 700 €

CONTACT



Agence de Tours
Jean-Philippe LE DAUPHIN
07 86 08 36 12
02 47 37 61 31
tours@123webimmo.com