



Bien proposé à 349 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

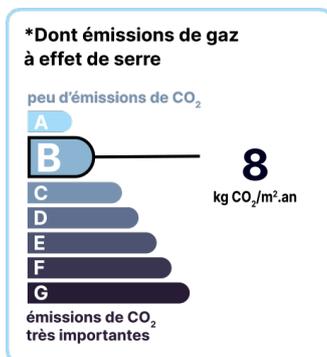
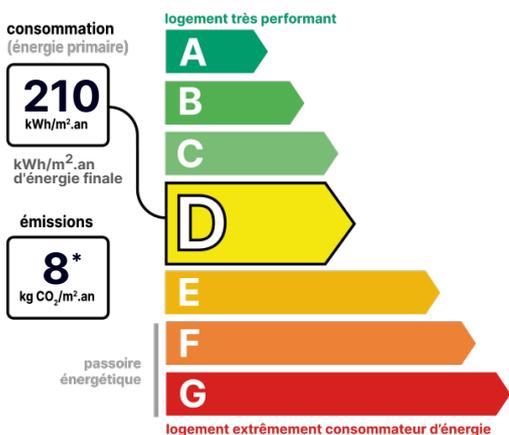
Sainte-Maxime, dans un Hameau privé, mazet, 3pièces 70m2 en parfait état, terrasse, jardin privatif de 80m2, un garage, parking, cave.

Dans un cadre enchanteur, mazet en exposition Sud-Est, entrée, séjour et sa cuisine ouverte entièrement équipée, cellier, donnant sur sa terrasse et son jardin privatif de 80m2, à l'étage deux grandes chambres, salle de bain, w.c, nombreux rangements, double vitrage, climatisation réversible, ce bien possède un garage, un emplacement de parking privé et une cave, visite virtuelle 360 sur demande.

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
14/01/2022

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	70m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	SE

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	14m ²
Chambre 2 :	12m ²
Séjour :	30m ²
Salle de bain :	3m ²
Terrasse :	7m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	80m ²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com