



Bien proposé à 832 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Quartier Constance vue mer, au calme, maison climatisée de 180m² piscinable, grande pièce à vivre, 5 chambres, garag et 2P indépendant.

Dans secteur recherché pour son calme, sa vue mer baie des anges, Fort Carré, cette maison récente propose de belles prestations. Le terrain de 1396m² est piscinable. Il y a un sous sol immense. Atouts, il y a un appartement de 2P indépendant. Le terrain est complantée d'essences méditerranéennes, de palmiers, d'oliviers... Pour le stationnement aucun soucis entre le garage et l'espace dédié sur le parvis, on peut garer facilement 5 voitures.

POINTS CLÉS

Piscinable, Vue Mer et Calme

CONTACT

Agence Cannes Le Cannet et ses
environs
Audrey PIOVANO
06 50 14 95 23
audrey.piovano@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 812559854

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	180m ²
Nombre de pièces :	7
Exposition :	S

SERVITUDES

Servitudes :	Oui
Note sur les servitudes :	Chemin appartenant a la parcelle, servitude au profit de la maison du dessus

SURFACES

Chambre 1 :	12m ²
Chambre 2 :	11m ²
Chambre 3 :	13m ²
Chambre 4 :	13m ²
Séjour :	40m ²
Cuisine :	14m ²
Salle de bain :	3m ²
Terrasse :	50m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1396m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT

Agence Cannes Le Cannet et ses environs
Audrey PIOVANO
06 50 14 95 23
audrey.piovano@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 812559854