



Bien proposé à 179 700 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

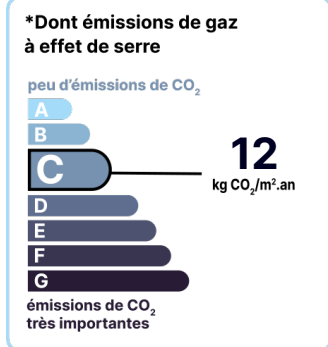
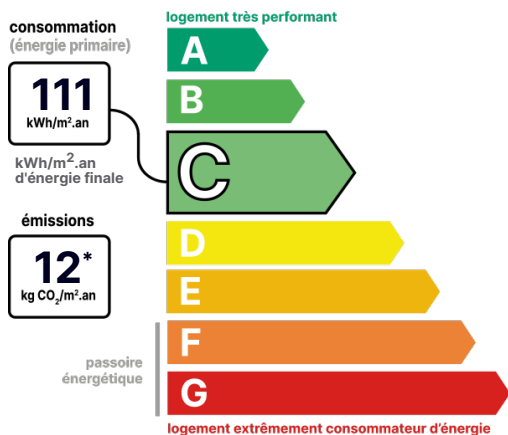
DESCRIPTION

Crépy, dans un bourg tous commerces avec écoles, à 8 Kms de Laon.

Maison d'une surface habitable de 138 m² comprenant une grande Entrée de 21 m² avec espace bureau, un séjour de 29 m² et une cuisine spacieuse de 32 m², 3 chambres, salle de bains, piscine chauffée garage, cave, jardin clos.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
10/02/2022

CONTACT



Agence de Laon
Axelle BURET
06 71 86 27 26
laon@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	138m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	13m ²
Chambre 2 :	17m ²
Chambre 3 :	9m ²
Séjour :	29m ²
Cuisine :	32m ²
Salle de bain :	3m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	575m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

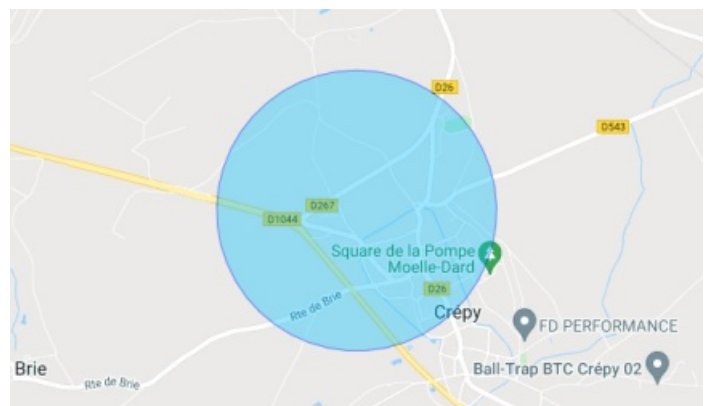
CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
------------------------	------

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	2

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Axelle BURET
06 71 86 27 26
laon@123webimmo.com