

Appartement

Référence : 87680-388-1205

34110 Frontignan



Bien vendu à 124 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

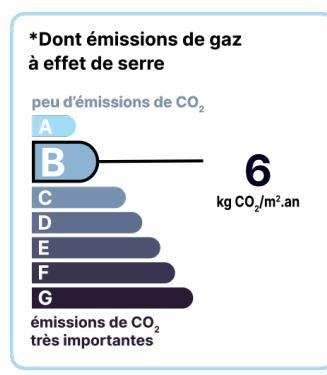
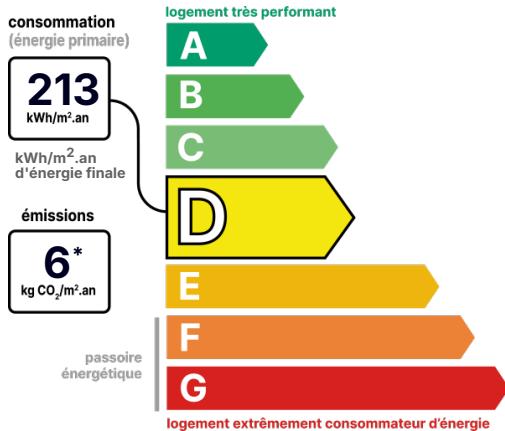
DESCRIPTION

Frontignan, en centre-ville très bel appartement de 45M2 de type 1 bis au 1er étage sans ascenseur.

Il se compose d'une entrée, une pièce de vie avec cuisine ouverte, une chambre en mezzanine, belle hauteur sous plafond, une salle d'eau et un wc séparé, une place de parking couverte sécurisée. Proche des commerces, de la gare et des plages.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
31/03/2022

CONTACT



Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1800
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	45m²
Exposition :	E

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Dernier étage :	Oui
RÉSIDENCE	
Étage :	1
Dernier étage :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

GARAGE / PARKING

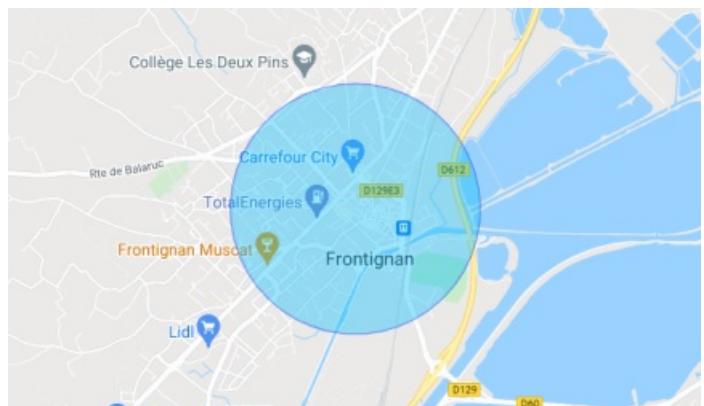
Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Electricité
Emetteurs principaux :	Conv. radiants
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour-cuisine :	26m²
Salle de douche :	3m²
WC :	3m²
Mezzanine :	7m²
Entrée :	4m²
Dégagement :	2m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	825 €
Nb de lots de la copropriété :	8
Quote-part annuelle :	708 €

CONTACT

Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com