



Bien vendu à 155 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Au calme et aucun travaux à prévoir pour cette maison de plain pied de 75m2. entièrement rénové / poser les valises.

Maison de plain de pied de 75m2, composée d'un salon ouvert sur la cuisine avec lumière traversante. Une grande arrière cuisine de 18m2 entièrement rénovée qui donne accès au jardin. Deux chambres de 11m2 avec placards et une mezzanine parfaite pour accueillir les plus petits. Une très belle exposition Sud/Sud Est qui offrira à cette maison un ensoleillement quotidien. Sur une parcelle de 366m2. DPE en cours.

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Vendée Sud
Romain TRICOIRE
06 81 53 17 78
02 51 22 14 85
vendeesud@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1991
Année de rénovation :	2011
Surface habitable :	75m²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	E

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	366m²
Clôture :	Aucune
Type de clôture :	Haie
Possibilité de parking :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	11m²
Séjour :	13m²
Cuisine :	12m²
Combles aménageables :	10m²
Salle de douche :	3m²
Buanderie :	3m²
Salle de jeux :	10m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Vendée Sud
Romain TRICOIRE
06 81 53 17 78
02 51 22 14 85
vendeesud@123webimmo.com