



Bien vendu à 156 100 €

Honoraires agence TTC : 6 100 €

Prix hors honoraires d'agence : 150 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

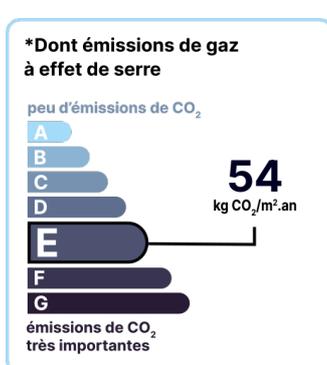
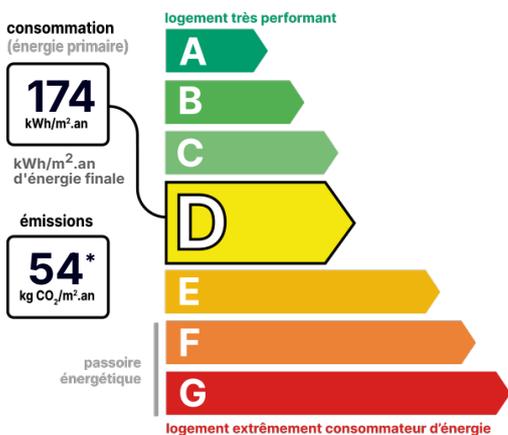
A Cerisy-La-Salle, au coeur du bocage normand, à la campagne, au Sud de Coutances, entre Coutances et Saint-Lô.

Charmante maison en pierre dotée de 5 pièces principales et garage de 40 m², sur 1200 m² (possibilité plus). Au RDC : entrée, cuisine traditionnelle aménagée, séjour 20 m² offrant cheminée ouverte avec récupérateur de chaleur, salon 20 m², salle d'eau et WC. A l'étage : palier, 3 grandes chambres dont 2 traversantes, salle de bain et WC. Grenier aménageable au dessus isolé par le sol. Exposition Sud, huisseries PVC, dépendances 20 m², barbecue. Champs attenants à louer éventuellement. Voir au 0768802724.

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

POINTS CLÉS

Au calme, Bon potentiel

CONTACT



Agence de Coutances-Granville
Aline DENIEL
07 68 80 27 24
cherbourg@123webimmo.com

