



Bien proposé à 227 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

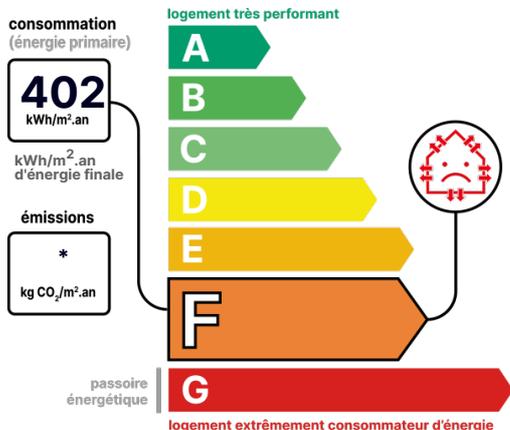
Exclusivité! A l'abri des regards venez découvrir cette maison de ville de 70m2 rénovée avec goût, avec son charmant jardin.

Proche des commodités, transports et commerces venez découvrir cette maison de 70m² utiles rénovée dans un esprit cocooning. Elle est distribuée en une pièce de vie de 30m², un espace buanderie et un WC, à l'étage 2 chambres, un espace aménagé en mezzanine et salle d'eau. Le tout édifié sur un agréable et lumineux jardinet avec terrasse. Copropriété sans charges. Disponibilité fin 2022.

Date de réalisation du DPE :
27/08/2021

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



CONTACT



Agence de Vienne et ses environs
Christophe PATOU
06 63 15 92 16
04 74 58 58 72
christophe.patou@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	60m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	SE

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	9m ²
Chambre 2 :	9m ²
Séjour :	22m ²
Cuisine :	8m ²
Salle de douche :	3m ²
Buanderie :	3m ²
Bureau :	10m ²
Terrasse :	20m ²

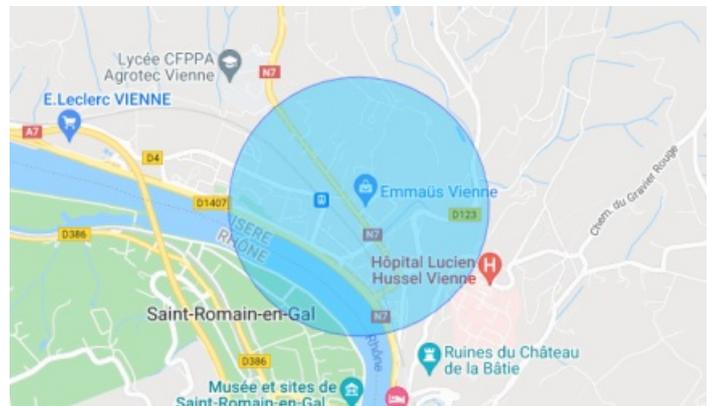
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	100m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

LOTISSEMENT

Nombre de maisons : **1**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Vienne et ses environs
Christophe PATOU
06 63 15 92 16
04 74 58 58 72
christophe.patou@123webimmo.com