



Bien proposé à 58 250 €

Honoraires agence TTC : 3 250 €

Prix hors honoraires d'agence : 55 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

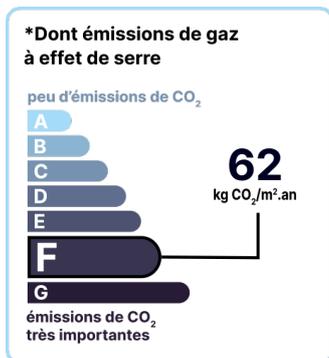
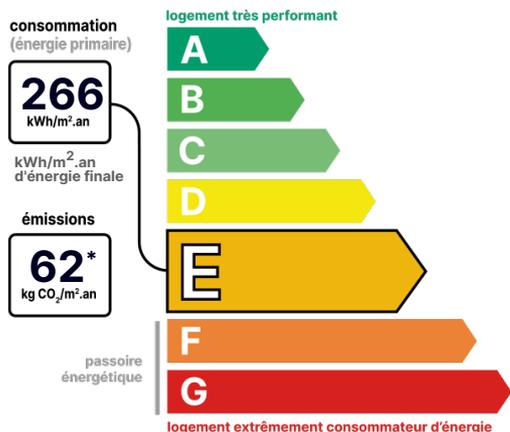
A découvrir rapidement, beaucoup de potentiel pour cette maison à rénover entièrement.

A proximité des commerces grande maison à étage. Un rdc de 65m². A l'étage possibilité de faire trois chambres, une salle de bain. Beaucoup de possibilités pour les dépendances, un terrain, un garage. Vous aimez la rénovation cette maison est faite pour vous.

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence Vendée Est
Virginie GUICHETEAU
06 01 44 41 09
06 01 44 41 09
vendee.est@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1900 - 1924
Surface habitable :	140m²
Nombre de pièces :	6

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	70m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence Vendée Est
Virginie GUICHETEAU
06 01 44 41 09
06 01 44 41 09
vendee.est@123webimmo.com