



Bien proposé à 65 020 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Petite Ville à 30 minutes de la Mer - et ayant un Réseau hydrographique très riche: l'Oust, Le Blavet, Le Lié, Le Guet, Le Trieux ...

Très typique de la région - Charmante petite maison de ville - 60 m2 habitables environ disposés en étage : 2 Chambres, Jolie pièce de vie, Salle d'eau , WC, Débarras - au RdC entrée, Débarras, + 2 Garages - Pas de Jardin - Nécessite quelques petits travaux - Tout à l'égout de la ville - actuellement louée, rapport garanti .

État général : Aucuns travaux

POINTS CLÉS

intérieur récent, pierre du pays

CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo

Katel GOUESSANT

0772667031

katel.gouessant@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 499 326 684

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	Avant 1850
Année de rénovation :	1980
Surface habitable :	60m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	10m ²
Chambre 2 :	9m ²
Séjour :	20m ²
Cuisine :	9m ²
Salle de bain :	3m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	69m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Katel GOUessant
0772667031
katel.gouessant@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 499 326 684