



Bien proposé à 145 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison de ville bien entretenue , habitable immédiatement , 100 m2 sur parcelle de 360 m2, proche de tout .

Belle opportunité pour cette maison de ville proche de tout. Faire ses courses, amener les enfants en cours , aller au travail , faites tout cela à pieds. Cette robuste construction traditionnelle attend votre petite famille pour être aménagée à votre gout . En RdC , grand garage de 47 m2 aménageable , 2 chambres , débarras ; et à l'étage : Salon/salle à manger très lumineux avec balcon , cuisine indépendante équipée , 2 chambres , salle d'eau et WC indépendant. L'ensemble sur un beau terrain clos et aménagé avec puits de 360m2 ,tout à fait habitable en l'état .

État général : À rafraîchir

CONTACT

Agence de Carcassonne
Alexandre et Thierry LACOSTE
06 17 14 72 10
06 18 64 45 46
carcassonne@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1973
Année de rénovation :	2004
Surface habitable :	100m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

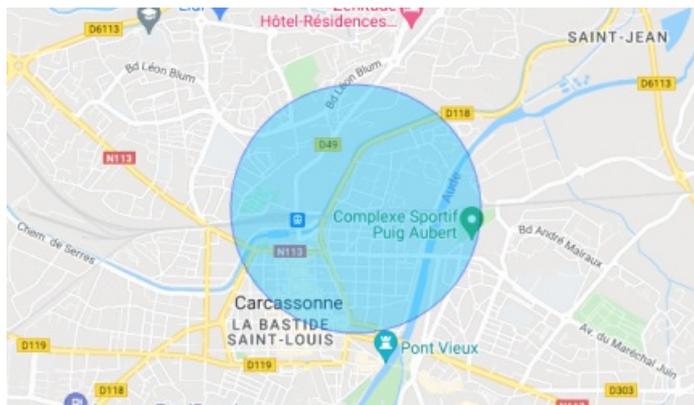
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	360m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Numéro de place extérieure : **1**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **342 €**

CONTACT

Agence de Carcassonne
Alexandre et Thierry LACOSTE
06 17 14 72 10
06 18 64 45 46
carcassonne@123webimmo.com