



Bien vendu à 292 450 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

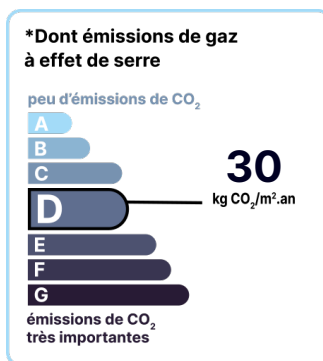
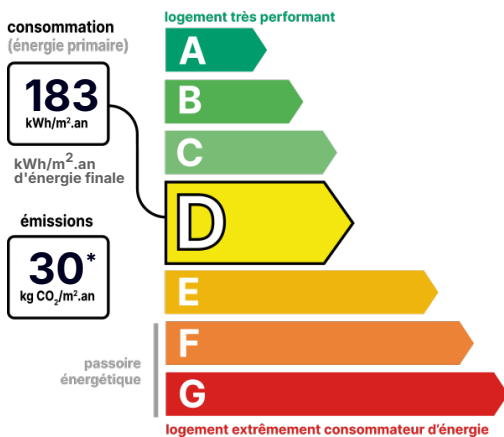
DESCRIPTION

Maison mitoyenne d'un côté, d'environ 104m² habitables avec 4 chambres, place de stationnement . Proche des commodités.

Nous vous proposons une très belle maison familiale. Elle se compose, au rez-de-chaussée: d'une entrée donnant sur une cuisine fermée mais pouvant être ouverte, d'un séjour double, d'un accès à une cave faisant toute la surface au sol de la maison. A l'étage: 4 chambres dont une dans les combles. Jardin sans vis-à-vis donnant sur le parc. Proches toutes commodités. A découvrir sans tarder !

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence Centre-Essonne

Matthieu LOZANO

06 98 77 91 00

01 60 86 09 82

matthieu.lozano@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1970
Surface habitable :	104m²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	N

CHEMINÉE

Foyer fermé

Nombre de cheminées :	1
-----------------------	----------

SURFACES

Chambre :	10m²
Chambre :	10m²
Chambre :	10m²
Chambre :	9m²
Séjour :	32m²
Cuisine :	9m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 440 €
-----------------	----------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	175m²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

CHEMINÉE

Foyer fermé

Nombre de cheminées :	1
-----------------------	----------

SURFACES

Chambre :	10m²
Chambre :	10m²
Chambre :	10m²
Chambre :	9m²
Séjour :	32m²
Cuisine :	9m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Centre-Essonne

Matthieu LOZANO

06 98 77 91 00

01 60 86 09 82

matthieu.lozano@123webimmo.com