



Bien proposé à 222 550 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Quartier résidentiel, proche commodités, maison d'environ 105 m²

sur parcelle de 244 m². Elle distribue une cuisine ouverte sur séjour, un salon de plain-pied sur terrasse, des toilettes, à l'étage 4 chambres, une salle d'eau et un cagibi. Un jardin avec terrasse, garage et deux parkings. A VOIR !

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 183



Gaz à effet de serre (GES) : 42



Date de réalisation du DPE : 11/05/2020

CONTACT



Agence de La Roche Ouest

Patrice POISSONNET

06 30 00 75 87

patrice.poissonnet@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1968
Année de rénovation :	2010
Surface habitable :	104m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	SE

SURFACES

Salon :	27m ²
Séjour :	21m ²
Chambre :	11m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	9m ²
Chambre :	9m ²
Salle de douche :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	864 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	244m ²
Clôture :	Totale

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Roche Ouest
Patrice POISSONNET
06 30 00 75 87
patrice.poissonnet@123webimmo.com