



Bien proposé à 53 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison de bourg à rénover, 118 m2 habitables, 5 pièces, 3 chambres, cellier, garage, dépendances.

Maison de bourg à rénover, 118 m2 habitables, 5 pièces, 3 chambres, cellier, garage, dépendances. 86200 Maulay. A 10 min entre Richelieu et Loudun. Maison de caractère en pierre avec dépendances : séjour, cuisine, salon, chaufferie, WC, salle d'eau, 3 chambres. Dans les autres bâtiments : cellier, garage, puits, préau. Sur un terrain de 395 m2 environ. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement « georisques ».

État général : À rénover second œuvre

CONTACT



Agence Nord, Est et Sud Vienne
Baptiste DEFORGES
05 49 52 01 23
agencesdelavienne@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 531 241 909

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1805
Surface habitable :	118m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	O

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	395m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	2

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	29m ²
Cuisine :	13m ²
Salon :	15m ²
1 :	15m ²
2 :	13m ²
3 :	18m ²
Salle de douche :	9m ²
Garage :	18m ²
Dépendances :	44m ²
Chaufferie :	25m ²
Cellier :	30m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Nord, Est et Sud Vienne
Baptiste DEFORGES
05 49 52 01 23
agencesdelavienne@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 531 241 909