



Bien proposé à 329 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Superbe appartement T3 de 61 m2 avec une terrasse de 9 m2 ainsi que DEUX places de parking en sous-sol. Exposé SUD-EST.

Votre agence 123webimmo l'immobilier au meilleur prix vous présente : Dans la commune très prisée de LATTES, à deux pas des commerces, du tram, et de toutes commodités découvrez dans la résidence NIDO un superbe appartement T3 de 61 m2 avec une terrasse de 9 m2 ainsi que DEUX places de parking en sous-sol. Exposé SUD-EST. La résidence de l'appartement se compose de 56 LOGEMENTS répartis sur 3 étages. • frais de notaire réduits • PINEL Prix direct promoteur, sans frais d'agence. Pour + d'informations ou demande de rdv tel votre conseiller : BRUNO VEILLON : 07.67.22.51.56 montpellier.est@123webimmo.com

État général : Aucuns travaux

CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	61m²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	12m²
Séjour :	28m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Terrasse :	9m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	56
Quote-part annuelle :	1 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Montpellier Est
Bruno VEILLON
07 67 22 51 56
bruno.veillon@123webimmo.com