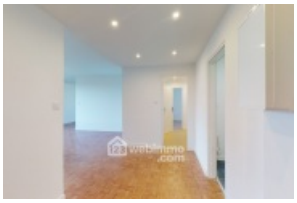
Appartement

Référence : 39326_60_181

60200 Compiègne



Bien vendu à 260 000 €

Honoraires agence TTC : 10 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 250 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

A 5 MIN DU CENTRE VILLE DE COMPIEGNE

Appartement de type F5.

123 Webimmo vous invite à visiter ce magnifique appartement d'une surface de 95 m2 entièrement rénovée, comprenant: entrée, séjour, cuisine équipée et meublée, wc, salle d'eau équipée, quatre chambres, un Balcon Vous allez etre séduit par ses volumes et sa luminosité La Résidence est sécurisée. Gardien Cave

État général : Aucun travaux

CONTACT

Agence de Compiègne
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1970**
Année de rénovation :	**2022**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T5**
Surface habitable :	**95m²**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	**6**
Ascenseur :	**Oui**

RÉSIDENCE

Étage :	**6**
Ascenseur :	**Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	**Oui**
Badge magnétique/Vigik :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

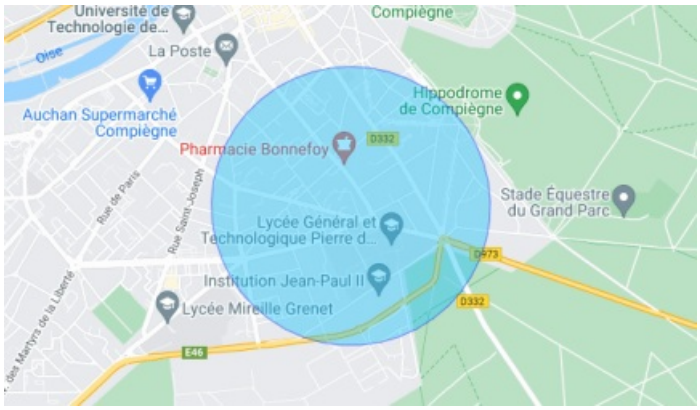
Type de chauffage :	**Collectif**
Emetteurs principaux :	**Radiateurs**

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour/Salon :	**20m²**
Chambre 1 :	**11m²**
Chambre 2 :	**12m²**
Chambre 3 :	**10m²**
Chambre 4 :	**10m²**
Salle de douche :	**5m²**
WC :	**1m²**
Hall/Entrée :	**8m²**
Cuisine :	**11m²**
Buanderie :	**3m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**1 750 €**
Nb de lots de la copropriété :	**127**
Quote-part annuelle :	**1 €**

CONTACT

Agence de Compiègne
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com