

Référence : 39448\_13\_185



## Bien proposé à 219 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Très belle parcelle constructible viabilisée de 715M<sup>2</sup>, en libre choix construction et hors lotissement.**

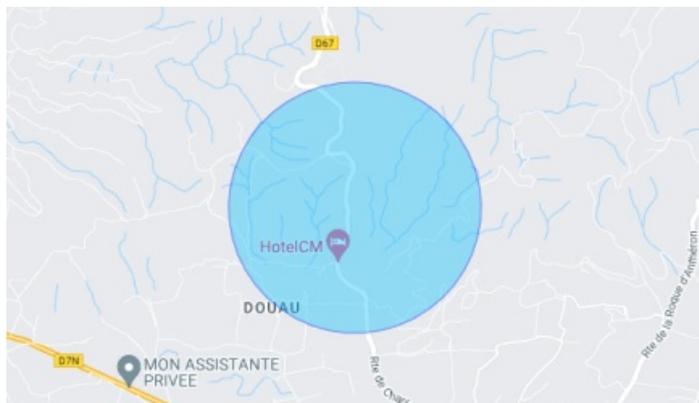
L'opportunité d'un terrain avec son Permis purgé RT2012 modifiable OFFERT si vous êtes intéressé pour construire plus vite et à moindre cout. RARE sur le secteur : Hors lotissement, très belle parcelle constructible au calme et viabilisée, de 715M<sup>2</sup>, en libre choix construction. Superbe terrain viabilisé de 715m<sup>2</sup> sur le hameau de Cazan, à 5mn du centre-ville de Lambesc. Cette parcelle de terrain à bâtir hors lotissement vous permettra de concrétiser votre projet de villa de plain-pied, en libre choix du constructeur. Prêt à taux ZÉRO possible. Cet environnement calme, boisé et résidentiel offre à quelques centaines de mètres, commerces et écoles.

**État général :** Aucuns travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>715m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Viabilisé :	<b>Oui</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc  
**Vincent NOUGIER**  
06 45 56 43 01  
04 42 75 04 48  
vincent.nougier@123webimmo.com

