

Appartement

Référence : 39467_17_174

17137 Nieul-sur-Mer



Bien proposé à 292 000 €

Honoraires agence TTC : 0 €

Prix hors honoraires d'agence : 292 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Nieul sur Mer, 10 minutes de La Rochelle. Résidence verdoyante et sobre proposant des appartements ou maison allant du 2 au 5 pièces.
Situé proche de toutes les commodités. Appartement T3 de 60 m² comprenant un séjour-cuisine de 30 m² avec accès sur balcon. Deux chambres et une salle d'eau. Profitez d'une place de parking privée. Chauffage individuel au gaz. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de La Rochelle
Jean DOUCET
06 32 16 92 05
larochelle@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m ²
Exposition :	E

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
RÉSIDENCE	
Étage :	1

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour-cuisine :	29m ²
chambre :	12m ²
Chambre :	9m ²
Salle d'eau :	4m ²
Balcon :	15m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Rochelle
Jean DOUCET
06 32 16 92 05
larochelle@123webimmo.com