



Bien proposé à 222 000 €

Honoraires agence TTC : 8 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 214 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

SECTEUR COMPIEGNE, Maison de type F5

123 Webimmo vous invite à découvrir cette maison située sur Compiègne, à 5 MIN DU CENTRE VILLE. Cette maison se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine meublée, trois chambres, wc, salle de bains.. Sous sol total. Le tout sur un terrain de 886 m2. Beaucoup de potentiel pour cette maison avec quelques travaux de rafraîchissement UNE VISITE S'IMPOSE

État général : À rafraîchir

Date de réalisation du DPE : NC

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

280

kWh/m².an
d'énergie finale

57*

CONTACT



Agence de Compiègne
Abdel EL BERRAH
07 77 25 95 42
abdel.elberrah@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	71m²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	N

SURFACES

Séjour/Salon :	25m²
Cuisine :	7m²
Salle de douche :	4m²
Sous-sol :	71m²
Hall/Entrée :	3m²
Chambre 1 ou Bureau :	7m²
Chambre 2 :	9m²
Chambre 3 :	10m²
WC :	1m²
Jardin :	886m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 400 €
-----------------	----------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	886m²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel EL BERRAH

07 77 25 95 42

abdel.elberrah@123webimmo.com