



## Bien proposé à 256 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**TERRAIN LIBRE CONSTRUCTEUR !** Superbe terrain viabilisé de 493m<sup>2</sup> à Cazan avec PC validé , à 5mn du centre-ville de Lambesc.

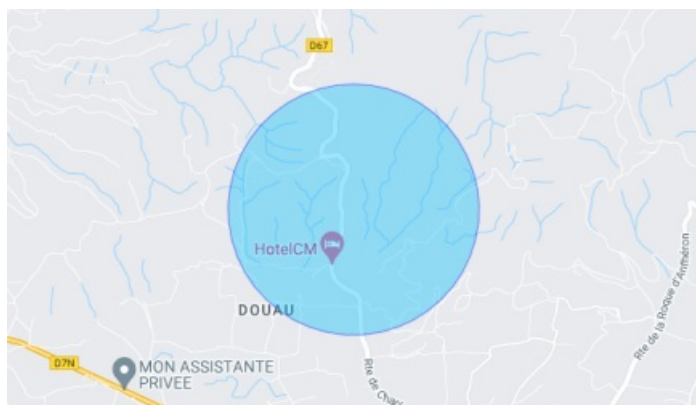
TERRAIN LIBRE CONSTRUCTEUR ! Rare dans cet environnement ! Superbe terrain viabilisé de 501m<sup>2</sup> sur le hameau de Cazan avec permis de construire accepté, à 5mn du centre-ville de Lambesc. Hors lotissement, bâtissez en libre choix du constructeur votre villa de plain-pied de 134M<sup>2</sup> avec garage. Face à la montée des taux bancaires, démarrez au plus tôt votre maison avec ce Permis de Construire déjà validé ( RT2012). Prêt à taux ZÉRO possible. Cet environnement calme, boisé et résidentiel offre à quelques centaines de mètres, commerces et écoles.

**État général :** Aucun travaux

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>500m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Viabilisé :	<b>Oui</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc  
**Vincent NOUGIER**  
06 45 56 43 01  
04 42 75 04 48  
vincent.nougier@123webimmo.com

