Maison

Référence : 39567_02_125

02000 Athies-sous-Laon

Bien proposé à 176 700 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur ATHIES SOUS LAON - Dans un bourg avec commerces et écoles

Jolie maison d'une surface habitable de 120 m² comprenant une entrée, un séjour spacieux et lumineux, une cuisine, 5 chambres, 2 salles de bains, 2 wcs, un garage pour y stationner vos véhicules. La maison est vendue louée avec un loyer à 810 € par mois. Idéale pour des investisseurs. A découvrir rapidement !

État général : Aucuns travaux

CONTACT

Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**2008**
Surface habitable :	**120m²**
Nombre de pièces :	**6**
Exposition :	**N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**371m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Grillage**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

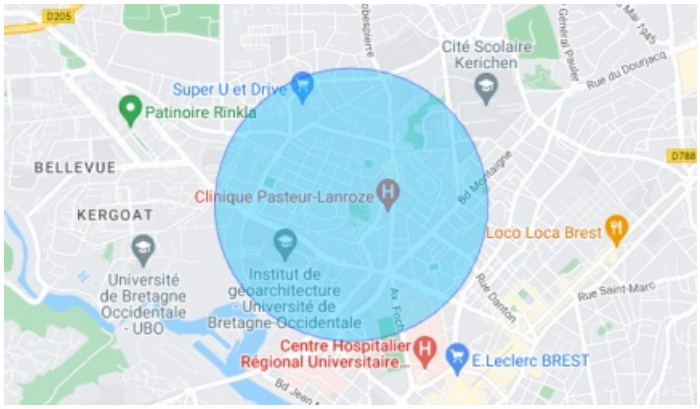
Type de chauffage :	**Individuel**
Mode de Production :	**Chaudière**
Boucle d'eau chaude :	**Oui**
Energie principale :	**Gaz naturel**
Emetteurs principaux :	**Radiateurs**

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	**27m²**
Chambre 1 :	**10m²**
Chambre 2 :	**10m²**
Chambre 3 :	**11m²**
Chambre :	**11m²**
Chambre :	**12m²**
Cuisine :	**12m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**800 €**

CONTACT

Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com