

Bien proposé à 191 700 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

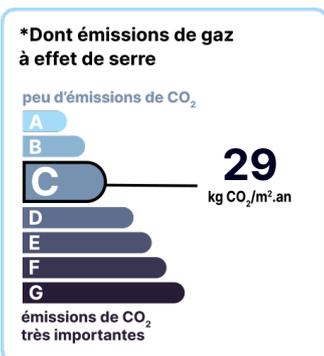
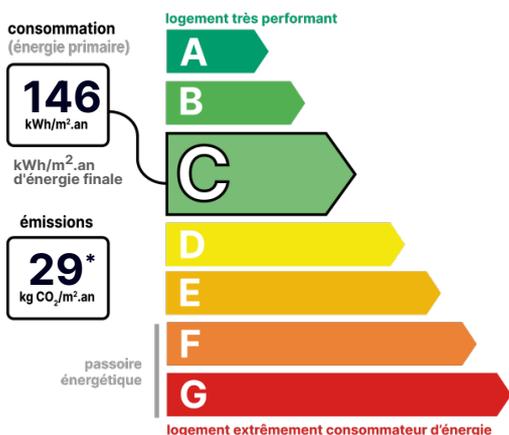
Maison de 80 m2 habitables, 4 pièces, 3 chambres, garage, cour, jardin et barbecue. Terrain 140 m2.

Maison de 80 m2 habitables, 4 pièces, 3 chambres, garage, cour, jardin et barbecue. Terrain 140 m2. 86180 Buxerolles, proche du centre. Maison entièrement rénovée. Au rez-de-chaussée : véranda, entrée avec WC, cuisine aménagée et équipée, arrière-cuisine/buanderie, salon/séjour. A l'étage : palier avec dressing, 3 chambres et salle d'eau. Cour, jardin avec abri et barbecue. Garage et terrain clos de 140 m2. Maison prête à habiter. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement « georisques ».

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
19/05/2022

POINTS CLÉS

Prête à habiter, Cuisine équipée et aménagée, Garage, Rénovation complète moins de 10 ans, 3 chambres

CONTACT



Agence Poitiers et Grand-Poitiers
Diane CHEDOZEAU
05 49 52 01 23
poitiers@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1977
Année de rénovation :	2016
Surface habitable :	80m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	E

LOTISSEMENT

Nombre de maisons :	25
---------------------	-----------

SURFACES

Entrée :	7m²
Séjour/Salon :	19m²
WC :	1m²
Cuisine aménagée et équipée :	10m²
Buanderie :	3m²
Dégagement :	3m²
Chambre :	9m²
Chambre :	10m²
Salle de bains :	4m²
Chambre :	14m²
Véranda :	4m²
Garage :	13m²
Dépendance :	5m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	896 €
-----------------	--------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	140m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Poitiers et Grand-Poitiers
Diane CHEDOZEAU
05 49 52 01 23
poitiers@123webimmo.com