



Bien proposé à 420 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Votre Nouvelle Ecrin, pour savourer chaque Heure de la journée dans la quiétude d'une atmosphère joyeuse et familiale

OFFRE EXCEPTIONNELLE : Frais de Notaire offerts aux premiers réservataires ! La résidence est située à Cucq Trépied-Stella-Plage, à proximité de son centre-ville animé, de la mer et de ses plages à perte de vue. Le golf du Touquet-Paris-Plage, quant à lui, n'est qu'à quelques encablures. Prestations : • Carrelage 45 x 45 cm dans les pièces humides (cuisine, salle de bain, WC) • Parquet stratifié dans les pièces sèches (dégagement, salon, séjour, chambres) • Menuiseries en PVC plaxé gris clair • Volets roulants en PVC • Peinture blanche dans toutes les pièces • Salle de bain : meuble vasque, miroir, applique lumineuse et sèche-serviette • Porte d'entrée avec serrure de sûreté 3 points A2P.

État général : Aucuns travaux

CONTACT



Agence de Cambrai

Bélanda AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Surface habitable :	121m²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	NE

SURFACES

Garage :	13m²
----------	------------------------

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	16
Quote-part annuelle :	2 900 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	122m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Cambrai

Béline AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com