



Bien proposé à 210 000 €

Honoraires agence TTC : 6 850 €

Prix hors honoraires d'agence : 203 150 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

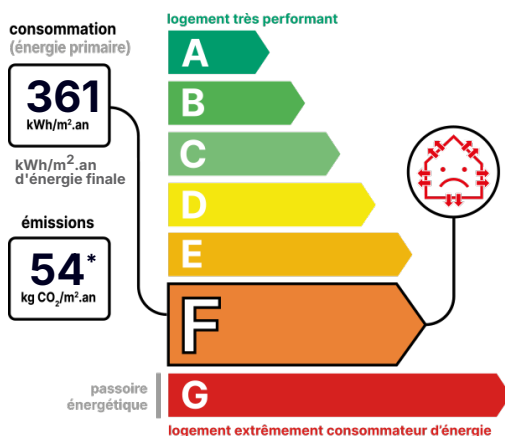
DESCRIPTION

Studio de 28m² sur cour intérieure, dans immeuble ravalé, à 1200m de la gare de Bécon.

Studio de 28m² sur cour intérieure, dans immeuble ravalé, à 1200m de la gare de Bécon. Entrée avec placard, pièce principale lumineuse, cuisine, salle de douche, w-c. Belle hauteur sous plafond. Calme et lumineux. Ce bien dispose d'une cave.

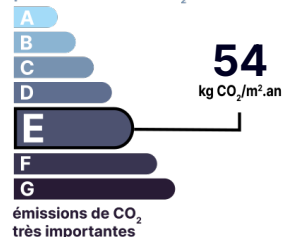
DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



*Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



Date de réalisation du DPE :
09/06/2022

CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1932
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	28m ²
Exposition :	O

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	-----

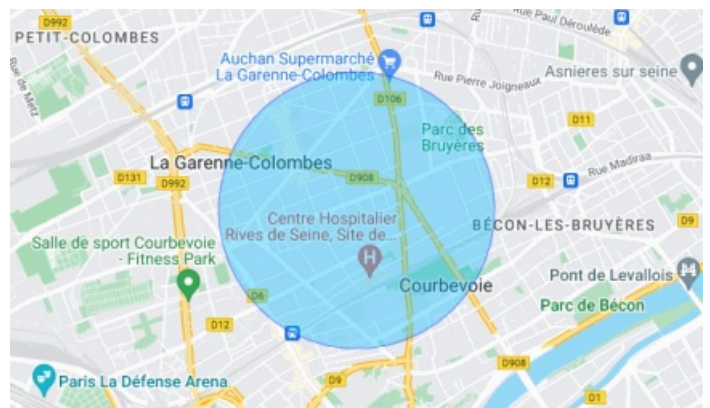
RÉSIDENCE

RDC :	Oui
-------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	351 €
Nb de lots de la copropriété :	350
Quote-part annuelle :	890 €

CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com