



Bien proposé à 309 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement - 2 pièces

Au cœur de cette commune résidentielle attractive du Triangle « Bondues-Marcq en Baroeul-Wasquehal » où il fait bon vivre, et à proximité des commerces et de la ligne de tramway, le projet a été pensé pour créer une vision contemporaine et élégante d'une architecture régionaliste dans un cadre verdoyant remarquable. La résidence vous propose un large choix d'appartements du 2 au 4 pièces, avec de belles expositions et prolongés par de généreux espaces extérieurs (balcon, loggia, terrasse, cellier et jardin privatif selon localisation), permettant de profiter sereinement des vues sur la nature environnante. Mais également 2 maisons 5 pièces avec terrasse et jardin privatif, garage en rez-de-chaussée et stationnement aérien. Un grand soin a également été apporté sur les prestations et le paysage, avec l'aménagement d'espaces-verts partagés tout autour des immeubles, ainsi que la plantation de grands arbres. Plus d'informations sur demande.

CONTACT



Agence de Cambrai

Bélanda AMRANE

07 67 71 74 38

07 67 71 74 38

belinda.amrane@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	61m²
Exposition :	NO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

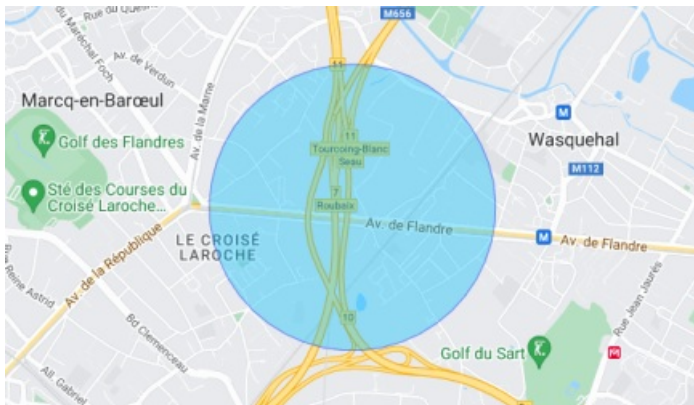
GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	73
Quote-part annuelle :	800 €

CONTACT



Agence de Cambrai
Bélinda AMRANE
07 67 71 74 38
07 67 71 74 38
belinda.amrane@123webimmo.com