



Bien proposé à 230 282 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Superbe T2 dans résidence calme et sécurisé. Idéal pour sénior recherchant le soleil et la tranquillité. Proche des commerces. Parking.

Superbe T2 de 40m2 environ dans résidence sénior calme et sécurisé. Il est situé au dernière étage et exposé plein Sud. Il se compose d'une cuisine ouverte sur le salon/séjour de 22m2 et d'une chambre de 13m2 avec la salle de douche attenante de 5m2. Idéal pour sénior recherchant le soleil et la tranquillité. De nombreuses activités sont proposées chaque semaine. Proche des commerces. Parking en sous sol. Extrêmement rare sur le secteur. Faire Vite !

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Balcon plein sud, R+2

CONTACT



Agence de Bondues

fabien cowet

0646292885

0646292885

fabien.cowet@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	41m ²
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

séjour/cuisine :	22m ²
chambre 1 :	13m ²
salle de douche :	6m ²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	91
Quote-part annuelle :	1 200 €

CONTACT



Agence de Bondues
fabien cowet
0646292885
0646292885
fabien.cowet@123webimmo.com