



Bien proposé à 49 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Proche du quartier de Vaux - A proximité des écoles et commerces

Appartement d'une surface habitable de 71 m² situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur comprenant une entrée, un séjour spacieux et lumineux avec accès sur un grand balcon, une cuisine à aménagée selon vos envies, 2 chambres, salle de bains, cave et une place de parking. Cet appartement est à découvrir rapidement.

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1960
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	71m²
Exposition :	N

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	4
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Collectif**

Emetteurs principaux **agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher** :

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	23m²
Cuisine :	8m²
Chambre :	10m²
Chambre :	13m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **1 270 €**

CONTACT



Agence de Laon

Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88

03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com