



Bien proposé à 113 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement T1 de 25m2 + terrasse +jardin 30m2, situé au cœur des Beaux Arts , bien rare. AGENCE AUX FRAIS REDUITS.

Ce beau T1 est orienté SUD dans une résidence sécurisée, composé d'une pièce à vivre, d'une cuisine séparée, salle d'eau avec WC, entrée avec rangement. Dans un environnement calme et arboré à 12min à pied de la place de la comédie. Proche de toutes commodités: commerces de proximités. VENDU LOUE Investisseur ou autre VISITE VIRTUELLE DEMANDE Votre Conseiller : Elisa VEILLON : 07 66 45 90 01 <https://123webimmo.com/montpellier.es>.

CONTACT



Agence de Montpellier Est
Elisa VEILLON
07 66 45 90 01
elisa.veillon@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1980
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	25m²
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
RDJ :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

RDC :	Oui
RDJ :	Oui
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	10m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²
Jardin :	20.0m²
Terrasse :	10m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	646 €
Nb de lots de la copropriété :	159
Quote-part annuelle :	531 €

CONTACT



Agence de Montpellier Est
Elisa VEILLON
07 66 45 90 01
elisa.veillon@123webimmo.com