



Bien vendu à 301 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

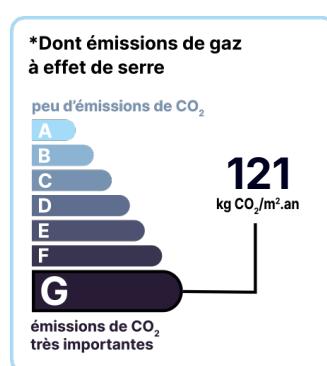
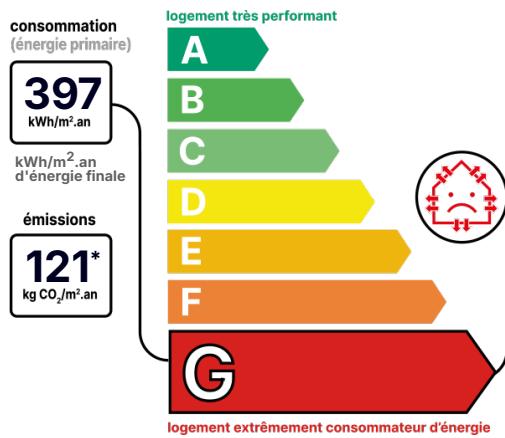
Idéalement placé proche de la Gare et tous commerces.

Une maison individuelle élevée sur sous-sol total divisé en garage, chaufferie, cuisine d'été, wc et douche. Au Rez-de-chaussée: une entrée, cuisine équipée, salon, salle à manger. A l'étage: deux chambres, salle de bains, wc et bureau. Terrain de 500 m² arboré. Double vitrage PVC, toiture refaite. Au plus rapide.

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
04/07/2022

CONTACT



Agence de Lagny Marne-la-Vallée
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1937
Surface habitable :	75m ²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	500m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

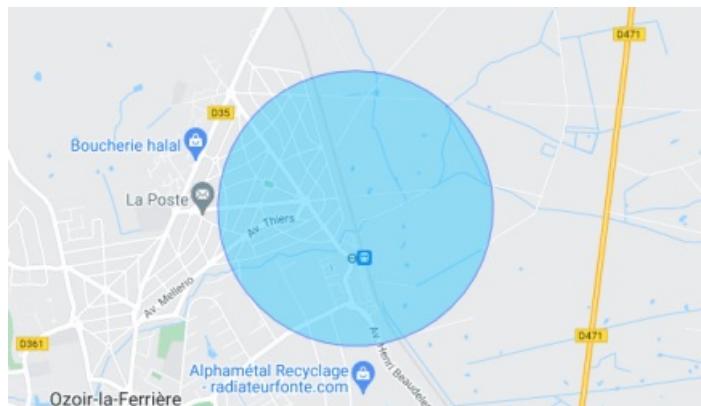
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Entrée :	6m ²
Cuisine :	8m ²
Salle à manger :	17m ²
Salon :	14m ²
Bureau :	6m ²
Chambre 1 :	11m ²
Chambre 2 :	10m ²
Salle de bain + wc :	2m ²
Palier :	2m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Lagny Marne-la-Vallée
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com