

Bien proposé à 89 150 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Haute - Au cœur de la cité médiévale - Proche commerces, écoles et cathédrale

Maison de ville d'une surface habitable de 85 m² comprenant un bel espace de vie de 30 m², une cuisine à aménager selon vos envies, 2 chambres, salle de bains, un terrasse très agréable, une pièce et une cave voûtée pour les amateurs de vins. A découvrir rapidement. Idéal pour de la collocation. Opération cœur de ville

État général : À rafraîchir

Date de réalisation du DPE : NC

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

325

kWh/m².an
d'énergie finale

63*

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Année de construction : | 1949 |
| Surface habitable : | 85m² |
| Nombre de pièces : | 4 |
| Exposition : | N |

SURFACES

| | |
|-----------|------------------------|
| Séjour : | 30m² |
| Chambre : | 14m² |
| Chambre : | 11m² |

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|-----------------|--------------|
| Taxe foncière : | 823 € |
|-----------------|--------------|

DÉTAILS EXTÉRIEUR

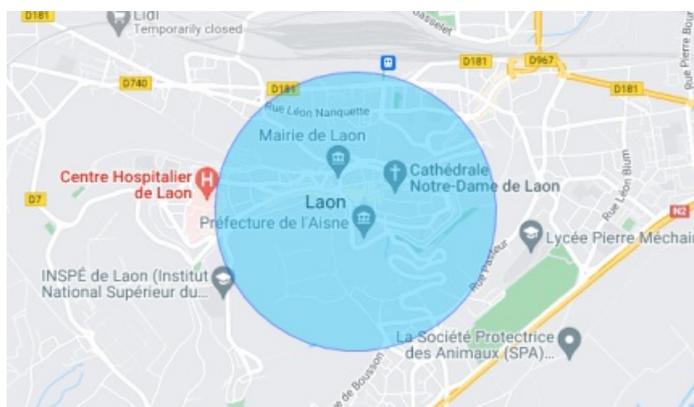
| | |
|----------------------|------------------------|
| Surface du terrain : | 71m² |
| Clôture : | Aucune |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|--------------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Gaz naturel |
| Emetteurs principaux : | Radiateurs |

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com