



Bien proposé à 207 600 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

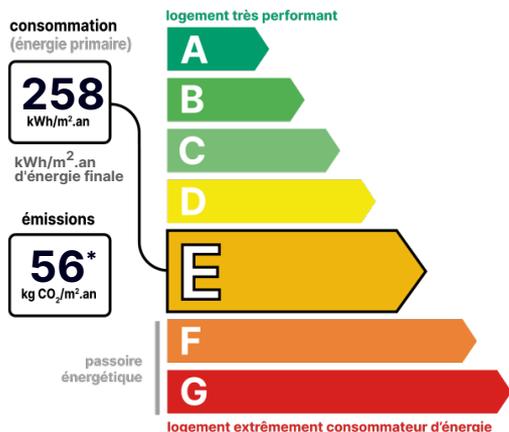
Axe SOISSONS/REIMS dans un charmant village avec écoles.

Beau pavillon de plain pied sur sous-sol complet d'une surface habitable de 105 m² offrant entrée, séjour lumineux avec cheminée, cuisine aménagée avec balcon, 4 belles chambres, salle de bains, WC, grenier aménageable. Sous-sol complet avec garage, buanderie, cave et atelier. Vous disposez d'un second garage avec fosse de 32 m². Le tout sur un terrain clos de 1950 m². Belle maison bien entretenue sur un secteur recherché à voir rapidement.

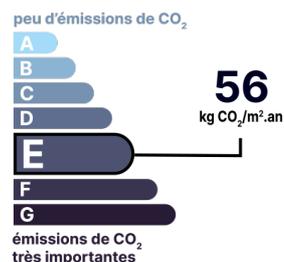
État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



*Dont émissions de gaz à effet de serre



Date de réalisation du DPE :
23/05/2022

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Double vitrage : | Oui |
| Surface habitable : | 105m² |
| Nombre de pièces : | 5 |
| Exposition : | S |

CHEMINÉE

| | |
|-----------------------|----------|
| Foyer fermé | |
| Nombre de cheminées : | 1 |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|----------------------|--------------------------|
| Surface du terrain : | 1950m² |
| Clôture : | Totale |

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|------------------------|--------------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
| Mode de Production : | Chaudière |
| Boucle d'eau chaude : | Oui |
| Energie principale : | Gaz naturel |
| Emetteurs principaux : | Radiateurs |
| Aucune climatisation | |

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163