Appartement

Référence : 40123_91_10

91240 Saint-Michel-sur-Orge

Bien proposé à 132 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

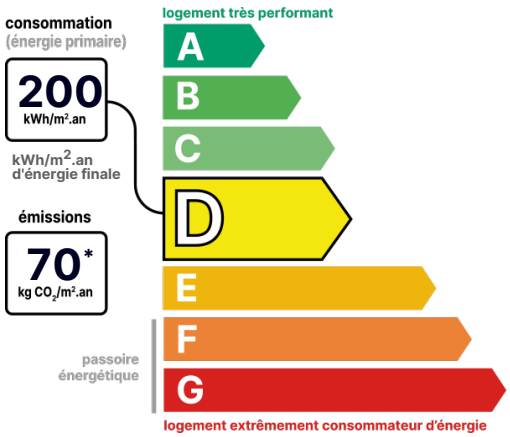
DESCRIPTION

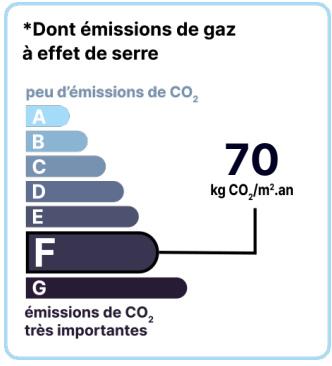
EN EXCLUSIVITE APPARTEMENT DEUX PIECES DE 54 M² A ST-MICHEL-SUR-ORGE. place de parking et cave.

Venez découvrir cet appartement à Saint Michel-sur-orge à quelques minutes de la gare. Situé au sein d'une résidence très bien entretenue. Un appartement de deux pièces de 54 m² en excellente état qui se compose d'une entrée, d'un salon salle à manger, cuisine équipée et aménagée, une belle chambre, salle de bain avec WC, cellier et une cave agrémente cette appartement ainsi qu'une place de stationnement. Vous serrez séduit par son agencement optimisé, sa vue et ses prestations de qualité et sa proximité de toutes commodités. Merci de me contacter au 06.19.92.40.21. Responsabilité éditoriale Ali NAIT, Agent Commercial immatriculé 828 722 678 R.S.A.C Evry.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT

Agence Centre-Essonne
Ali NAIT BENALI
06 19 92 40 21
01 60 86 09 82
ali.nait@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 828 722 678

Référence : 40123_91_10

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	**1965**
Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T2**
Surface habitable :	**54m²**
Exposition :	**N**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	**Oui**

RÉSIDENCE

RDC :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Collectif**

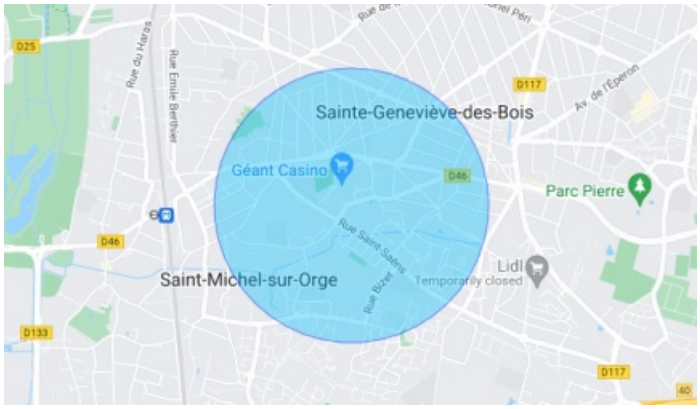
Emetteurs principaux **agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher** :

Aucune climatisation

SURFACES

salon salle a manger :	**18m²**
Chambre :	**12m²**
Cellier :	**4m²**
Salle de bain :	**6m²**
Cuisine :	**10m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**597 €**
Nb de lots de la copropriété :	**100**
Quote-part annuelle :	**2 040 €**

CONTACT

Agence Centre-Essonne
Ali NAIT BENALI
06 19 92 40 21
01 60 86 09 82
ali.nait@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 828 722 678