

# Appartement

Référence : 40146\_83\_213

83120 Sainte-Maxime



## Bien vendu à 119 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

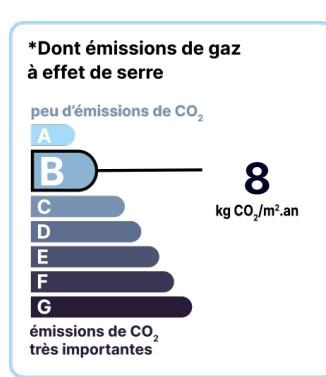
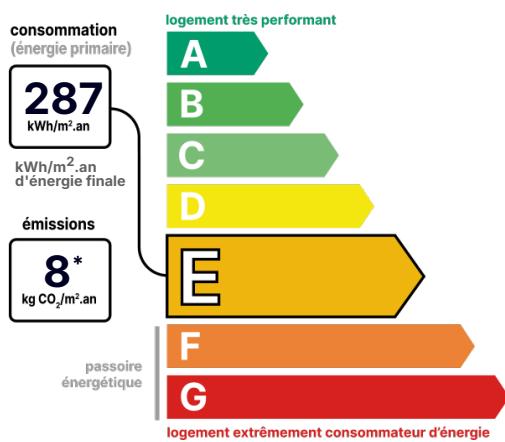
**Sainte-Maxime, Résidence bien entretenue et arborée, studio avec balcon et un emplacement de parking privé et une cave.**

L'agence 123WEBIMMO de Sainte-Maxime, vous propose en exclusivité, dans une résidence proche des commerces et de la plage, un studio au 1er étage avec ascenseur, il se compose d'une entrée, séjour avec kitchenette, donnant sur son balcon de 3m2, vue dégagée, salle de douche, placard, l'appartement possède un emplacement de parking privé et une cave. Notre agence reste à votre entière disposition au 24 Av de Lattre de Tassigny 83120 Sainte-Maxime. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr) »

**État général :** À rafraîchir

### DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :  
21/06/2022

### CONTACT



Agence de Sainte-Maxime  
Charles GIROD  
06 14 50 05 38  
09 54 42 07 87  
[sainte.maxime@123webimmo.com](mailto:sainte.maxime@123webimmo.com)

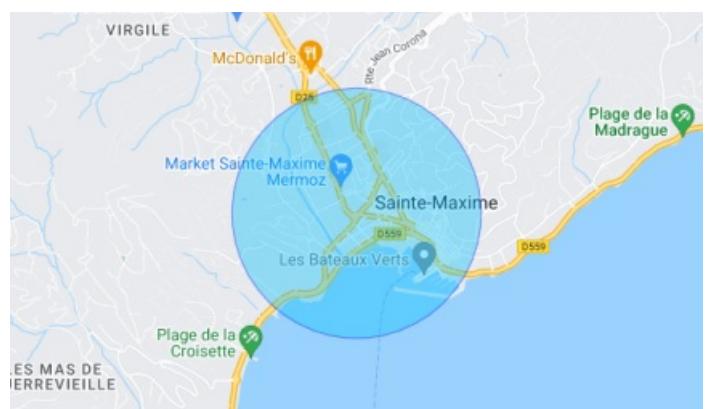
## DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	<b>1980</b>
Double vitrage :	<b>Oui</b>
Nombre de pièces :	<b>Studio</b>
Surface habitable :	<b>17m<sup>2</sup></b>
Exposition :	<b>E</b>

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	<b>Individuel</b>
Aucune climatisation	

## LOCALISATION



## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	<b>39</b>
Quote-part annuelle :	<b>292 €</b>

## CONTACT



Agence de Sainte-Maxime  
Charles GIROD  
06 14 50 05 38  
09 54 42 07 87  
sainte.maxime@123webimmo.com