



Bien vendu à 100 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

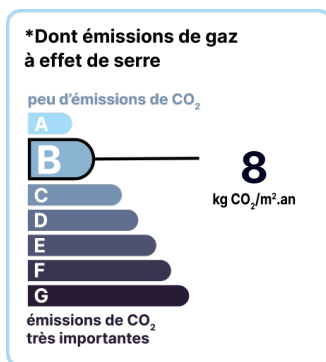
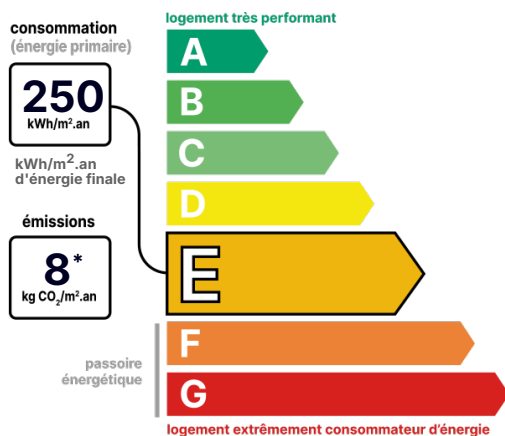
Proche de la gare et des commodités, un bel appartement duplex de 67 m² LC, pièce principale de 48 m². Une place de parking.

Proche des commodités et de la gare RER D, ce bel appartement duplex de 67 m² LC vous propose au RDC : une entrée, un séjour de 33 m², une cuisine américaine meublée de 9 m². Au 1er étage : une pièce palière de 14 m², une chambre de 8 m² LC, une salle d'eau/WC de 5 m². Une place de parking. Petite copropriété entretenue à faibles charges. " Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr"

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 28/07/2022

POINTS CLÉS

Dernier étage, 1 Place de parking, Grande pièce principale lumineuse.

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1850
Année de rénovation :	2000
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	67m ²
Exposition :	SO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage : 1

RÉSIDENCE

Étage : 1

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone : Oui

Digicode : Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif : Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

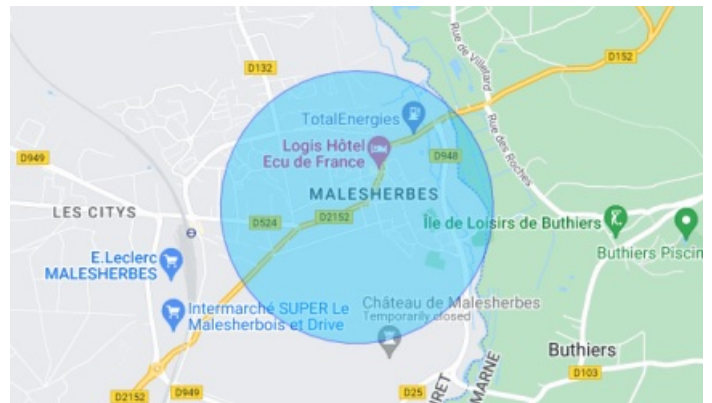
Type de chauffage : Individuel

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	33m ²
Cuisine :	9m ²
Entrée :	4m ²
Pièce palière :	14m ²
Chambre :	8m ²
Salle d'eau/WC :	5m ²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	16
Quote-part annuelle :	720 €

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région

Sandrine PELLEGRINELLI

06 85 02 79 76

01 64 29 15 96

milly@123webimmo.com