



Bien vendu à 169 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

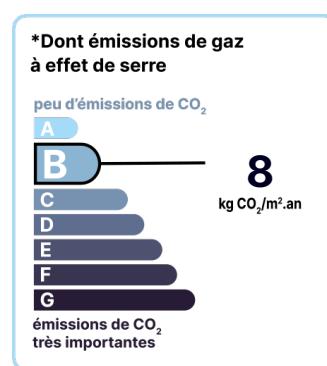
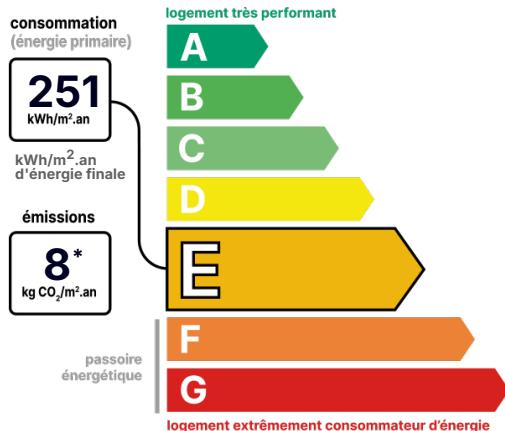
A 2^e de Milly-la-Forêt, au Nord, un bel appartement de 45,47 m² LC avec un jardin de 20 m² sans vis à vis. Faibles charges de co-pro.

Dans une petite résidence calme, proche de la Milly-la-Forêt Nord. un bel appartement refait à neuf d'une surface de 45.47 m² comprenant une entrée, un séjour avec sa cuisine américaine de 23 m², une cuisine toute équipée, une belle chambre de 13.31 m², une salle d'eau de 5.07 m², un WC séparé. Un jardin clos de 20 m² sans vis à vis avec son petit chalet. Aucun travaux à prévoir. Faibles charges de copropriété. " Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr"

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
12/04/2022

POINTS CLÉS

RDC, Chalet, Jardinet 20 m², Cuisine équipée récente

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1990
Année de rénovation :	2019
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	46m²
Exposition :	O

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDJ :	Oui
-------	------------

RÉSIDENCE

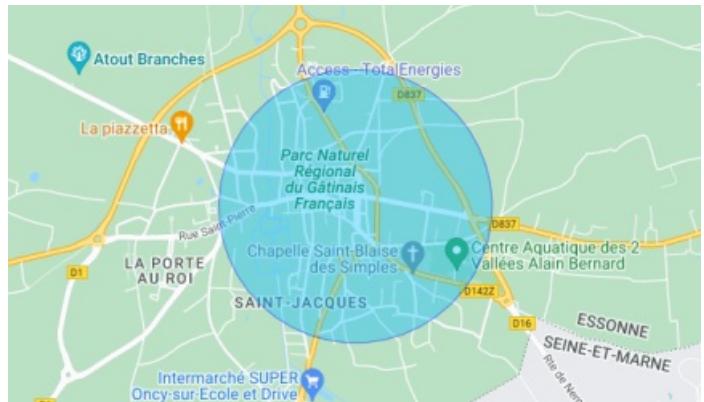
RDJ :	Oui
-------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	13m²
Séjour :	23m²
Cuisine :	6m²
Salle de douche :	3m²
Jardin :	20.0m²
Terrasse :	20m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	411 €
Nb de lots de la copropriété :	10
Quote-part annuelle :	900 €

CONTACT

Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com